0478/696 999 info@elan.be



A louer : Lumineux appartement au 1er étage de la Résidence Arkose.

Adresse : rue Pré du Renard 8 bte 4 à 4990 LIERNEUX.

Loyer hors charges : 695,00 € + charges : 140,00€
Libre àpd 1er novembre 2025

Intéressé.e.s ? Contactez l'agence ELAN par mail : info@elan.be ou par gsm 0478/696 999
Les visites se font EXCLUSIVEMENT sur RDV par un représentant de l'agence ELAN, prière de ne pas importuner les locataires.

Surface habitable : 89m2
Surface totale bâtie : +/- 110 m2

Joli appartement au 1er étage avec ascenseur et composé de :
– Hall d'entrée : 5,72 m2
– Cuisine semi-équipée (four, taque vitrocéramique, hotte) : 7,11 m2
– Séjour lumineux avec accès au balcon : 30,23 m2
– Salle de bain (baignoire, lavabo simple) : 3,99 m2
– Toilette indépendante avec lave-main : 1,19 m2
– Chambre : 12,10 m2
– Bureau (ou chambre de bébé) : 7,78 m2
– Cave avec espace buanderie : 14,18 m2
– Balcon : 6,30 m2

EQUIPEMENT :
– chauffage électrique (convecteurs et accumulateurs)
– PEB : C / Cons. théorique totale d'énergie primaire : 20560 kWh/an. / Cons. spécifique d'énergie primaire : 245 kWh/m2.an
– Pas de parking privé mais de nombreuses possibilités de se garer à proximité.

Proche de toutes commodités : grande surface, banque, pharmacie, plaine de jeux…

Informations

Agréation IPI : 103 309
N° Entreprise: 0448 981 821
N° compte tiers : BE 58 3701 2323 7779
www.ipi.be
Déontologie
Politique de confidentialité

Contact

IMMOBILIER MEURENS – S.A. ELAN Aubel
Rue de Battice 111-4, B-4880 Aubel
Tél: 087/681 058 – Gsm: 0478/696 999
E-mail: info@elan.be

© Bureau immobilier Meurens tous droits réservés | Un site Pulse-web