



- Accueil
- A acheter
- A louer
- Bureau
- Nos services
- Tarifs
- Contact

Sélectionner une page



AUBEL : Très bonne maison 3 chambres à louer, cette maison a été rénovée entièrement, il y a quelques années. Elle comprend : hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine équipée, salle de bain, caves, d'une superficie bâtie de +/- 220m² et d'une superficie habitable de +/- 130 m². Loyer mensuel hors charges : 1050,00€. Intéressé ? Appelez : 0478 696 999

- Adresse : **Rue Haes 1A à 4880 AUBEL**
- Loyer hors charges : **1050,00€/mois**
- Charges : **25,00 €/mois** (provisions pour l'entretien de la chaudière)
- **Libre à partir du 1er septembre 2026**

Intéressé.e.s ? Appelez l'agence ELAN AUBEL par GSM au 0478 696 999 ou par mail à info@elan.be

Les visites se font exclusivement sur rendez-vous, prière de ne pas déranger les locataires.

- Superficie totale : +/- 220 m²
- Superficie habitable : +/- 130 m²

La maison se compose comme suit :

REZ-DE-CHAUSSEE :

- Hall d'entrée : 13,54 m²
- Salon : 15,80 m²
- Cuisine : 15,72 m² équipée de meubles haut et bas, évier, four électrique combiné micro-ondes, taque vitrocéramique, hotte, lave-vaisselle, frigo avec compartiment congélateur.
- Toilette : 1,61 m² avec lave-main

1er ETAGE :

- Hall de nuit : 6,17 m2
- Chambre 1 : 15,36 m2
- Chambre 2 : 13,26 m2
- Salle de bain : 5,83 m2 équipée d'un meuble avec simple lavabo, 2 armoires suspendues, 1 miroir, 1 baignoire, 1 cabine de douche

2ème ETAGE :

- Chambre 3 : 41,67 m2 avec une mezzanine (plateau de 11m2)

SOUS-SOL :

- Cave 1 avec espace buanderie : 14,31 m2
- Cave 2 : 15,13 m2

EQUIPEMENT :

- Chauffage centrale : Chaudière à mazout
- Electricité : compteur bi-horaire
- Châssis de fenêtre en pvc et double vitrage
- PEB C n° 20180329003355
- * Consommation totale d'énergie primaire : 35937 kWh/an
- * Consommation spécifique d'énergie primaire : 236 kWh/m2.an

**Informations**

Agréation IPI : 103 309

N° Entreprise: 0448 981 821

N° compte tiers : BE 58 3701 2323 7779

www.ipi.be

Déontologie

Politique de confidentialité

Contact

IMMOBILIER MEURENS - S.A. ELAN Aubel

Rue de Battice 111-4, B-4880 Aubel

Tél: 087/681 058 - Gsm: 0478/696 999

E-mail: info@elan.be